



Localisation: 600-1111 boul. Dr.-Frederik-Philips Montréal (Québec) H4M2X6 Canada
Tel: +1 (438) 259-3052
Email: info@strafimcapital.ca
Site web: www.strafimcapital.ca

FICHE PROJET

IDENTIFICATION DU PROJET : Auberge au Soleil Levant a Piopolis.

SECTEUR D'ACTIVITÉ : Hébergement et restauration.

LOCALISATION : Québec, Estrie.

PRIX : 789K

DESCRIPTION DU PROJET :

Situé aux abords du Lac-Mégantic dans la magnifique région des Cantons de l'Est, cet établissement de restauration et dispose d'une cuisine commerciale très bien équipée, d'une salle à manger pouvant accueillir jusqu'à 70 personnes avec ses deux terrasses, d'un espace bar ainsi que de 4 chambres d'hébergement avec salle de bain privée. Exploité par les mêmes propriétaires depuis plus de 18 ans, ce commerce bénéficie d'une grande et fidèle clientèle locale et touristique.

DONNÉES FINANCIÈRES :

Revenus : 711K

Bénéfice :

ATOUS DU PROJET :

- Emplacement très touristique,
- Clientèle locale et touristique fidèle,
- Équipement de cuisine performant,
- Bar et restaurant bien aménagés,
- Personnel en place,
- Expertise avéré de plus de 18 années,
- Aucune concurrence dans la zone.

Conclusion : Propriété commerciale de choix offrant un beau potentiel de développement dans une région en pleine effervescence.